公司基本情况

一、企业概况：

企业中文名称：长江联合置地有限公司

英文名称：Changjiang United Real Estate Co.,Ltd

企业类型：有限责任公司

成立日期：1993-04-28

注册资本：30000 万元人民币

公司注册地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1500 号 901D 室

办公地址：上海市青浦区佳杰路 89 号 6 号楼 5 楼 A 区

联系电话：（021）5975102

二、历史沿革：

长江联合置地有限公司是 2005 年在原长发集团上海房地产公司等企业基础上整合设立，主要从事房地产开发、投资管理、营销策划等相关业务，是综合性房地产开发平台。自 2005 年成立以来，共实现销售收入约 80 亿元。随着不断发展，公司把不动产经营作为主业，向综合服务提供商进行转型发展。

三、企业领导：

执行董事（法人代表）：徐杰

总经理：徐杰

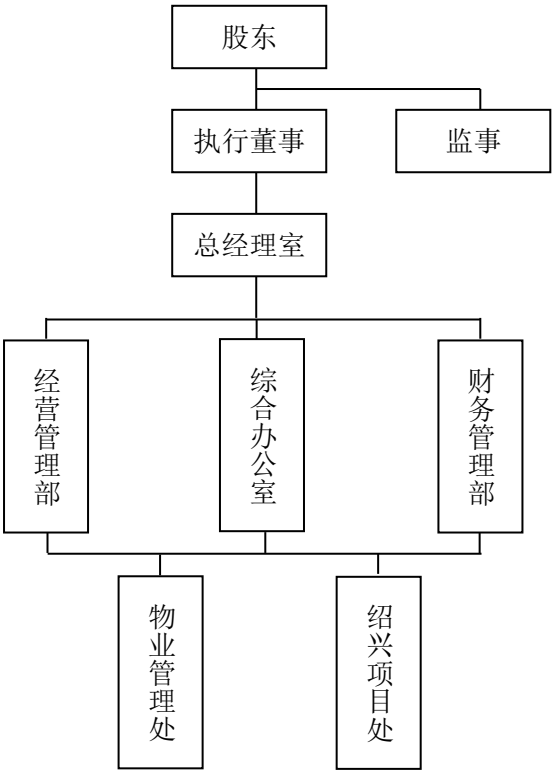
四、公司治理结构：

执行董事：徐杰

监事：张妍

高管人员、职务：徐杰（总经理）、包怡（副总经理）

五、组织机构：



六、企业文化：

依托长三角一体化发展战略，把不动产经营管理作为主业，主

动融入长三角一体化发展大市场，围绕公司经营发展，打造具有社会责任感的综合管理类品牌企业。

七、荣誉资质：

上海软件行业协会建筑 CAD 专业会员单位

上海市房地产业协会会员单位

上海市和谐劳动关系达标企业

八、分支机构：

子公司企业名称：上海长江联合物业管理有限公司

绍兴世纪长江房地产有限公司

九、投资设立企业：

上海长江联合物业管理有限公司

绍兴世纪长江房地产有限公司

上海欧阳投资有限公司

长江联合资本管理有限公司

十、不动产租赁信息：

长江联合置地有限公司通过上海联合产权交易所(网址:https://.suee.ca/)进行信息公开。2025 年不动产租赁信息项目

有 3 项，具体为：

标的编号:LY202500004821

标的名称:上海市黄浦区威海路长发大厦 401 室

出租面积: 56.78 平方米

出租单价: 4.3 元

公示日期: 2025 年 4 月 10 日-2025 年 4 月 17 日

标的编号:LY202500004813

标的名称:上海市黄浦区威海路长发大厦 402 室

出租面积: 19.99 平方米

出租单价: 4.3 元

公示日期: 2025 年 4 月 10 日-2025 年 4 月 17 日

标的编号:LY202500004819

标的名称:上海市黄浦区威海路长发大厦 301 室

出租面积: 56.78 平方米

出租单价: 4.3 元

公示日期: 2025 年 4 月 10 日-2025 年 4 月 17 日