

# 南京长江发展股份有限公司信息公开资料

## 一、企业概况：

- 1、名称：南京长江发展股份有限公司
- 2、企业类型：股份有限公司（非上市）
- 3、公司成立日期：1992年9月24日
- 4、注册资本：18007.6435万元
- 5、住所：南京市玄武区九华山42号
- 6、联系方式：025-83192918

## 二、历史沿革：

南京长江发展股份有限公司（以下简称南京长发公司）是由南京经济区域沿江城市政府、企事业单位和交通银行南京分行及沿江分支行于1992年共同发起设立的，以国有资产为主体、跨地区、多功能的区域性股份制公司。

公司原始注册资本10000万元，经历年变更，现注册资本为18007.6435万元，股东33家。其中长江经济联合发展（集团）股份有限公司占股59.4%（含长江联合资本公司的股权），南京安居集团（原南京市政府）占股16.4%，主要股东还有南昌、芜湖、马鞍山和镇江等地方政府投资平台，以及南京高科、东华汽车（现属上汽集团）、南京新工产业集团、江铃汽车集团等沿江城市中的企业单位。

公司的主要经营业务板块涉及金融资产管理、商业地产、物业管理、产业园区运营等多个领域。公司的发展经历了从商贸走廊到实业投资、房地产开发和金融股权投资，到近几年以“投资与投资服务”和“园区建设发展”齐头并进的过程。多年来，在金融及非金融股权的投资、资本运作、资产经营管理、房地产开发等方面积累了丰富的经验。

### **三、企业领导：**

董事长：刘骏

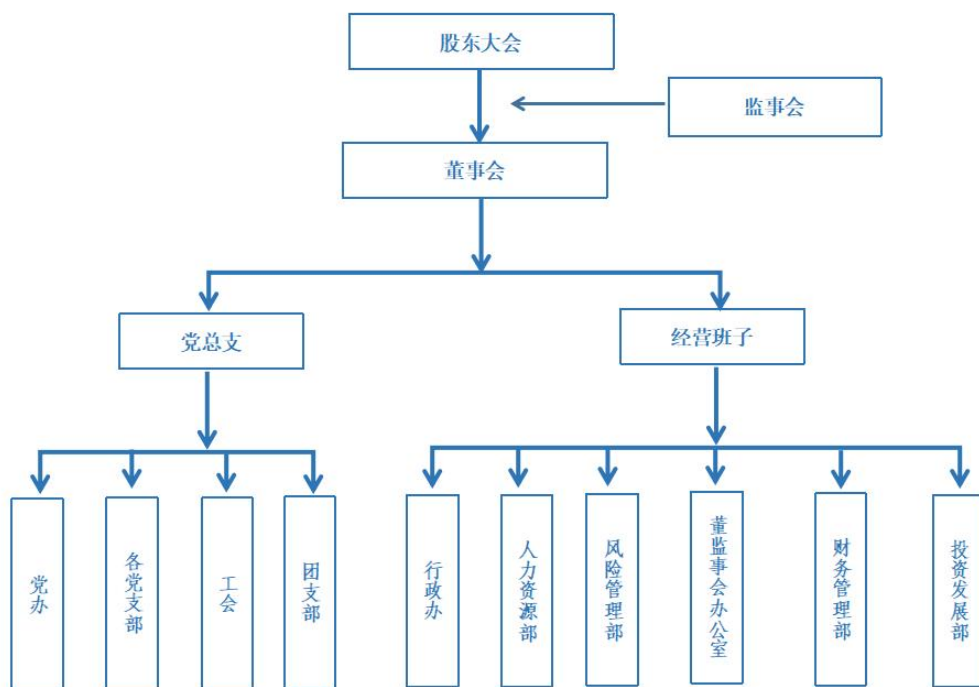
党总支书记、总经理：林伟

党总支委员、副总经理：蒋文

### **四、组织架构：**

公司部门设置情况如下：公司设党总支，下设3个党支部，并建有工会和团支部。公司本部内设行政办公室（与党办合署办公）、董（监）事会办公室、人力资源部、财务管理部、风险管理部、投资发展部。

## 五、公司治理结构：



### 南京长发公司董事会：

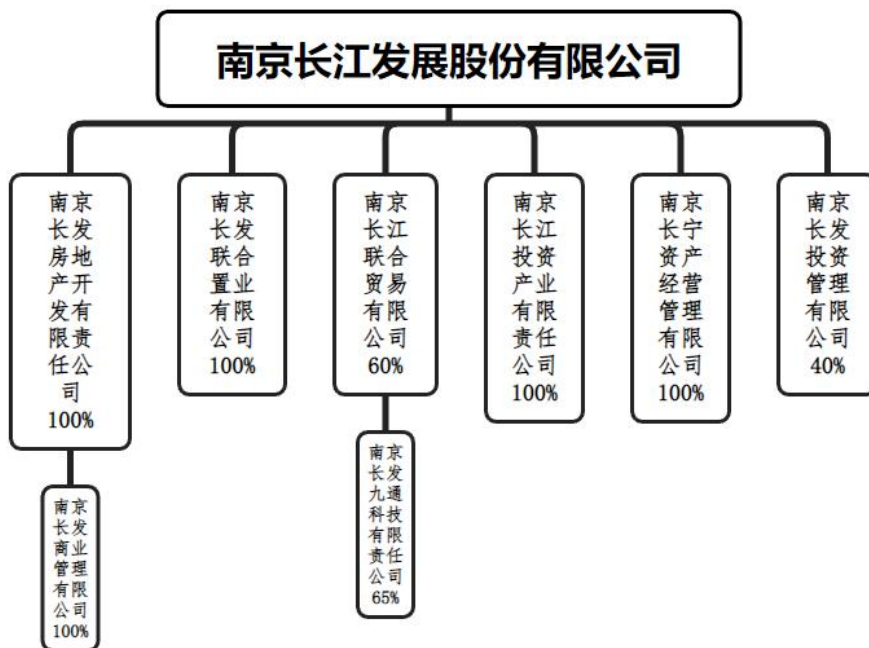
1	长三角投资（上海）有限公司	刘 骏
2	南京长江发展股份有限公司	林 伟
3	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	舒 锋
4	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	缪一斌

5	南京安居建设集团有限责任公司	张蓬勃
6	南昌市金昌国有资产运营有限责任公司	胡霖生
7	上海国际信托有限公司	顾靖 (独立董事)
8	南京东华汽车实业有限公司	肖洪高
9	南京化建产业(集团)有限公司	钟平

南京长发公司监事会：

1	长三角投资(上海)有限公司	倪畅
2	南京长江发展股份有限公司	陶琳
3	南京长江发展股份有限公司	李晨平
4	南京安居建设集团有限责任公司	桂学明
5	南京新工投资集团有限责任公司 (南京市城镇集体企业联社)	赵德东

## 六、子公司



## 七、人事任免

2023年6月，南京长江发展股份有限公司第九届董事会第一次会议决议，刘骏董事为南京长江发展股份有限公司第九届董事会董事长；聘任陈建霖为公司总经理；聘任蒋文、陈翊为公司副总经理。

2024年1月，经长三角公司党委研究决定：林伟同志任中共南京长江发展股份有限公司党总支委员会书记；免去陈建霖同志的中共南京长江发展股份有限公司总支部委员会书记职务。

2024年1月，免去陈建霖同志董事会董事、总经理职务；推荐林伟同志担任南京长江发展股份有限公司董事会董事、总经理职务。

2024年4月，经长三角公司党委研究决定：因陈翊同志到达退休年龄，不再担任南京长江发展股份有限公司副总经理、党总支委员职务。